

## Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Trnávka, konaného dne 29.4.2019 od 18,30 hodin v zasedací místnosti v Obecním domě

---

Přítomni: p.,Míšková, Likešová, Smolíková, Škopková, Valenta Radek, Valenta Robert, Žičař

Program: 1. Úvod  
2. Ověřitelé zápisu  
3. Zapisovatel  
4. Pravidla pro výlep plakátů v obci Trnávka  
5. Uzavření VPS s Krajskou knihovnou – knižní fond  
6. Uzavření VPS s Rybářským spolkem Trnávka – rybářské závody  
7. Prodej parcely č. kat. 349/2 v k.ú. Trnávka  
8. Pracovně právní vztah zastupitele vůči obci  
9. Záměr pronájmu prostor v budově Eichenaueru – podmínky nabídky  
10. Zpráva o činnosti OÚ Trnávka  
11. Diskuse  
12. Závěr

1. Veřejné zasedání řídil p. starosta, který konstatoval, že jsou přítomni všichni zvolení zastupitelé a veřejné zasedání je proto usnášeníschopné. Oznámení o konání veřejného zasedání bylo řádně vyvěšeno na úřední desce od 17.4. do 30.4.2019
2. P. starosta navrhl, aby byli zvoleni: ověřitelé zápisu p. Valenta Robert, pí. Smolíková  
Výsledek hlasování: 7 pro  
Ověřitelka zápisu z VZ dne 18.2.2019 pí. Škopková oznámila, že zápis z tohoto VZ odpovídá průběhu zasedání.
3. P. starosta navrhl, aby byla zvolena zapisovatelka pí. Likešová  
Výsledek hlasování: 7 pro
4. Pravidla pro výlep plakátů  
Většina okolních obcí požaduje za vylepení oznámení a plakátů na svých reklamních plochách zaplacení poplatku. Pro subjekty, které se zúčastní jakýchkoliv voleb, je platba za reklamu povinná a vykazuje se v nákladech na volební kampaň. Z toho důvodu byla zpracována Pravidla pro vylepování plakátů v obci Trnávka, kde byly stanoveny poplatky za jeden plakát a den u formátu A4 – 2,50 Kč, A3 – 4 Kč a A1 – 5 Kč. Od poplatku jsou osvobozeny místní organizace (spolky) a v odůvodněných případech může starosta obce rozhodnout o odpuštění poplatku. Úplné znění pravidel je zveřejněno na stránkách obce  
**Usnesení č. 7**  
Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje Pravidla pro vylepování plakátů v obci Trnávka ze dne 29.4.2019  
Výsledek hlasování 7 pro
5. Veřejnoprávní smlouva s Krajskou knihovnou v Pardubicích  
Každým rokem přispívá Obec Trnávka formou veřejnoprávní smlouvy na nákup knih Krajské knihovně v Pardubicích. Knižní fond Obecní knihovny v Trnávce je pak 4x ročně obměňován zápůjčkami knih z Krajské knihovny.  
**Usnesení č. 8**  
Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na 5 000,- Kč na nákup knih s Krajskou knihovnou v Pardubicích.  
Výsledek hlasování 7 pro

6. Veřejnoprávní smlouva s Rybářským spolkem Trnávka  
Rybářský spolek Trnávka pořádá jako každým rokem rybářské závody a požádal o příspěvek 5 000,- Kč na jejich organizaci.

**Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s Rybářským spolkem Trnávka o poskytnutí částky 5 000,- Kč na organizaci rybářských závodů v roce 2019.

Výsledek hlasování 7 pro

7. Prodej parcely č. kat 349/2 v k.ú. Trnávka.

Záměr prodeje této parcely předem určenému zájemci Mangan Chvaletice s.r.o. včetně podmínek prodeje byl zveřejněn na úřední desce OÚ v době od 1.4. do 29.4.2019 a do stanovené doby k němu nebyly uplatněny žádné připomínky.

**Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Trnávka jako prodávajícím a Manganem Chvaletice s.r.o. jako kupujícím ve znění verze č. 3 ze dne 22.3.2019 ohledně prodeje parcely 349/2 – ostatní plocha o výměře 28 957 m<sup>2</sup> v katastrálním území Trnávka za cenu 70,-Kč/m<sup>2</sup> stanovenou znaleckým posudkem firmy Znalex č. 1115/40/2019 ze dne 18.3.2019 včetně ostatních podmínek, zejména pokud jde o splatnost kupní ceny, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a práva zpětného odkupu parcely. Plné znění smlouvy je občanům k dispozici na OÚ Trnávka.

Výsledek hlasování 7 pro

8. Pracovně právní vztah zastupitele vůči obci

Dlouhodobě se nedaří zajistit provoz místní hospody formou pronájmu. Obec proto přikročila k tomu, že začala hospodu provozovat pod vlastním jménem. Ani tak se nepodařilo získat zaměstnance ani na dohodu, ani na pracovní poměr se zkráceným úvazkem. Dočasně proto byl tento pracovní poměr sjednán s p. Radkem Valentou a to na 3 hod denně, 150,- Kč/hod. hrubé mzdy s otvírací dobou od 18.00 do 21.00 na 6 dní v týdnu. Nejpozději k 31.12.2019 bude tento systém ekonomicky vyhodnocen a navržen další postup.

K tomuto bodu oznamuje p. starosta, že je ve střetu zájmů a proto se zdrží hlasování

**Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje uzavření pracovní smlouvy mezi Obcí Trnávka a panem Radkem Valentou na provoz pohostinství v Trnávce

Výsledek hlasování 6 pro , 1 se zdržel

9. Pronájem prostor v budově Eichenauer

Záměr pronajímat volné prostory v budově čp. 122, případně na venkovní odstavné ploše byl zveřejněn na ÚD od 8.4.2019

Ceny pronájmu jsou podloženy znaleckým posudkem jako ceny v místě obvyklé a činí měsíčně 10,- Kč/m<sup>2</sup> za venkovní plochu

70,- Kč/m<sup>2</sup> za kancelář

40,- Kč/m<sup>2</sup> za výrobní plochu.

Ceny jsou stanoveny bez služeb, které budou kalkulovány podle poskytovaného rozsahu. Obecní úřad bude oslovovat případné zájemce ve volném náboru i prostřednictvím realitních kanceláří

**Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo Obce Trnávka schvaluje záměr pronájmu prostor v budově čp. 122 a odstavné ploše v Trnávce a pověřuje p. starostu uzavíráním nájemních smluv. Nájemní smlouvy, u kterých by z jakéhokoliv důvodu byla sjednána jiná cena než je cena v místě obvyklá, podléhají jednotlivě schválení zastupitelstvem.

Výsledek hlasování 7 pro

## 10. Zpráva o činnosti.

P. starosta informoval přítomné o činnosti OÚ od posledního VZ.

- Rozpočtové opatření č. 2 – výdej 800 000,- Kč za opravy kanalizace.
- 4.4.2019 byla kolaudována cyklostezka – bez závad.
- 2.5.2019 proběhne kolaudace dešťové kanalizace u čp. 106.
- Přípravuje se projekt na vybudování chodníku od čp.28 k napojení na cyklostezku.
- Nový územní plán obce – řeší se připomínka Ředitelství vodních cest ohledně rekreační a klidové zóny u Labe (ranč) – vliv na budoucí předpokládané splavnění Labe.
- Obalovna živičných směsí – zkušební provoz 1.6.2019, plný provoz 1.7.2019, slévárna KASI 1.7.
- Všichni občané jsou zváni na Setkání rodáků a přátel Trnávky 11.5. od 14,30 hod. Kromě bohatého programu tam bude umístěn stánek firmy Mangan Chvaletice s.r.o., kde si zájemci budou moci ve 3D provedení prohlédnout budoucí výrobní závod. Dále bude k dispozici kniha prof. Smutka o historii chvaletických odkališť.
- Tradiční pálení čarodějnic 30.5. v 19,30 hod. Průvod masek od hospody do společenského areálu.
- Na příštím VZ bude projednána žádost ZŠ a MŠ v Řečanech n.L. o příspěvek na rekonstrukci osvětlení v další učebně.
- Do poloviny května 2019 by mělo být rozhodnuto o dotaci na panelovou silnici.
- Ve dnech 10. – 23.5.2019 bude v Trnávce prováděn odečet elektroměrů.

## 11. Diskuse

Žádný z přítomných občanů se do diskuze nepřihlásil.

## 13. Závěr

P. starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání v 19.30 hod.

V Trnávce dne 29.4.2019

Zapisovatelka:  
V. Likešová

Ověřitelé zápisu:  
L. Smolíková, Robert Valenta

Starosta:  
R. Valenta

Z důvodu ochrany osobních údajů jsou některé údaje ve zveřejněném zápise začerněny. Plné znění zápisu je k dispozici k nahlédnutí na OÚ v úředních hodinách